



Unken, am 05.12.2024

GEBÜHREN 2025

Die Gemeindesteuern werden für das Rechnungsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1) GRUNDSTEUER: | |
| a) Von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben (A) | 500 % |
| b) Von Grundstücken (B) | 500 % |
| 2) KOMMUNALSTEUER: | 3 % |
| 3) HUNDEABGABE: | |
| a) Gebrauchshunde | 6,30 € |
| b) sonstige Hunde | |
| Erster Hund | 70,00 € |
| Zweiter Hund | 105,00 € |
| Dritter und jeder weitere Hund | 140,00 € |
| 4) ZWEITWOHNSITZABGABE: | |
| Laut Beschluss der Gemeindevertretung vom 04.12.2024 | |
| <u>Zweitwohnsitze, für welche eine besondere Nächtigungsabgabe eingehoben wird (max 50 % der ZWA)::</u> | |
| bis 40 m ² | 136,50 € |
| 40 bis 70 m ² | 238,88 € |
| 70 bis 100 m ² | 341,25 € |
| 100 bis 130 m ² | 443,63 € |
| 130 bis 160 m ² | 546,00 € |
| 160 bis 190 m ² | 648,38 € |
| 190 bis 220 m ² | 750,75 € |
| über 220 m ² | 853,13 € |

Zweitwohnsitze, für welche keine besondere Nächtigungsabgabe eingehoben wird:

bis 40 m ²	273,00 €
40 bis 70 m ²	477,75 €
70 bis 100 m ²	682,50 €
100 bis 130 m ²	887,25 €
130 bis 160 m ²	1092,00 €
160 bis 190 m ²	1296,75 €
190 bis 220 m ²	1501,50 €
über 220 m ²	1706,25 €

5) LEERSTANDSABGABE

Laut Beschluss der Gemeindevertretung vom 04.12.2024

Höhe in € pro Kalenderjahr

Wohnnutzfläche	Neubauwohnungen	Sonstige Wohnungen
bis 40 m ²	294,00 €	147,00 €
40 bis 70 m ²	514,50 €	257,25 €
70 bis 100 m ²	735,00 €	367,50 €
100 bis 130 m ²	955,50 €	477,75 €
130 bis 160 m ²	1.176,00 €	588,00 €
160 bis 190 m ²	1.396,50 €	698,25 €
190 bis 220 m ²	1.617,00 €	808,50 €
über 220 m ²	1.837,50 €	918,75 €

6) INFRASTRUKTURBEREITSTELLUNGSBEITRAG (IBB) gem. § 77b ROG

Flächenausmaß

Tarif pro Kalenderjahr

bis 500 m ²	keine Abgabe
501 m ² bis 1000 m ²	860,00
1001 m ² bis 1700 m ²	1.720,00
1701 m ² bis 2400 m ²	2.580,00
2401 m ² bis 3100 m ²	3.440,00
Je weitere angefangene 700 m ²	860,00

**Abgaben und Gebühren nach gesetzlichen Tarifen bzw.
nach festgesetzten und genehmigten Sätzen:**

1) GEMEINDEVERWALTUNGSABGABEN

2) KOMMISSIONSGEBÜHREN

3) FRIEDHOFSGEBÜHREN:

Laufende Gebühren -Grabgebühren für 10 Jahre:

Für Kindergräber	167,50 €
Für Einzelgräber (bis 1,0 m Breite)	312,00 €
Für Doppelgräber (über 1,0 m Breite)	367,00 €
Für Urnengräber (Nischen)	167,50 €

Einmalige Gebühren – Beisetzungsgebühren, Enterdigungsgebühren

Für Kindergräber	202,00 €
Für Einzelgräber	289,00 €
Für Doppelgräber	366,50 €
Für Urnen in Gräbern	90,00 €
Feiertagszuschlag (zuzüglich Kosten für Entsorgung von Kränzen und dgl.)	63,50 €
Enterdigungsgebühr für Gräber Pauschal ohne Arbeitsleistungen	367,00 €
Enterdigungsgebühr für Urnen	184,00 €
Leichenhausbenützungsg Gebühr pro begonnenen Tag	11,30 €

4) WASSERGEBÜHREN

	Netto	Mwst 10 %	Brutto
Interessentenbeitrag	530,00	53,00	583,00 €
Benützungsg Gebühr pro m ³ (Landessatz 1,50 + 0,10 Gemeindezuschlag)	1,60	0,16	1,76 €
Wasserzählermiete, jährlich:			
Für Wasserzähler, 3 m ³	17,64	€ 1,76	19,40 €
Für Wasserzähler, 7 oder 10 m ³	23,45	€ 2,35	25,80 €
Für Wasserzähler, 20 m ³	41,09	€ 4,11	45,20 €
Für Wasserzähler, 50 m ³	58,64	€ 5,86	64,50 €

5) KANALGEBÜHREN:

	Netto	Mwst 10 %	Brutto
Interessentenbeitrag	600,00	60,00	660,00 €
Benützungsg Gebühr pro m ³ (Landessatz € 3,80 + Gemeindezuschlag € 0,20)	4,00	0,40	4,40 €
Mindestgebühr für Zweitwohnsitze für	0,5 m ³ pro m ² Nutzfläche		

6.) Abfallgebühren	Netto	Mwst 10 %	Brutto
Grundgebühr für 1-Personen-Haushalte	20,18	2,02	22,20 €
Grundgebühr Für Mehr-Personen-Haushalte und alle Ferienwohnsitze	40,36	4,04	44,40 €
Abfuhrgebühren:			
<u>Für Objekte im Abfuhrbereich:</u>			
Müllsack, 35 bzw. 40 Liter (nur für Ferienhäuser)	4,68	0,47	5,15 €
Müllsack, 110 Liter (Ausgabe nur für Veranstaltungen)	7,45	0,75	8,20 €
Mülltonne, 80 Liter	6,36	0,64	7,00 €
Mülltonne, 120 Liter	7,45	0,75	8,20 €
Mülltonne, 240 Liter	14,18	1,42	15,60 €
Müllcontainer, 1100 Liter	62,91	6,29	69,20 €
<u>Mindestabfuhrgebühr pro Jahr für:</u>			
1-Personen-Haushalte (3 Tonnen a 80 Liter)	19,09	1,91	21,00 €
Mehr-Personen-Haushalt (5 Tonnen a 120 Liter)	37,27	3,73	41,00 €
<u>Für Objekte außerhalb des Abfuhrbereiches:</u>			
Jährlicher Pauschalbetrag			
für Ferienhäuser (Almhütten, Kaser, bis 40 m ² (Gebühr für 6 Säcke a 35/40 Liter)	28,09	2,81	30,90 €
für Ferienhäuser über 40 m (Gebühr für 12 Säcke a 35/40 Liter)	56,18	5,62	61,80 €
<u>Komposttransport:</u>			
Mindestgebühr pro Abfuhrgefäß	2,91	0,29	3,20 €
80 Liter Behältnis	4,68	0,47	5,15 €
120 Liter Behältnis	7,04	0,70	7,74 €
240 Liter Behältnis	14,00	1,40	15,40 €
7.) Recyclinghofgebühren	Netto	Mwst 10 %	Brutto
Sperrmüll, abgeliefert beim Altstoffhof, pro kg	€ 0,27	€ 0,03	0,30 €
XPS Platten pro kg	€ 3,91	€ 0,39	4,30 €
Autoreifen ohne Felgen	€ 3,45	€ 0,35	3,80 €
Autoreifen mit Felgen	€ 11,55	€ 1,15	12,70 €
LKW-Reifen ohne Felgen	€ 11,55	€ 1,15	12,70 €
LKW-Reifen mit Felgen	€ 17,27	€ 1,73	19,00 €
Mineralwolle pro Sack	€ 3,18	€ 0,32	3,50 €
Verkauf Biotonnen:		Mwst 20 %	
25 Liter Tonne	€ 21,67	€ 4,33	26,00 €
80 Liter Tonne	€ 32,50	€ 6,50	39,00 €
120 Liter Tonne	€ 32,50	€ 6,50	39,00 €
240 Liter Tonne	€ 44,17	€ 9,83	53,00 €

8) Kindergartenbeiträge 2024/2025:	Netto	Mwst 10 %	Brutto
<u>Kindergartengebühren:</u>			
Vormittagskindergarten (Gebühr € 109,20 abzgl. Elternbeitragsersatz Land € 109,20)			FREI
Kindergarten 1 Nachmittag (Gebühr € 129,20 abzgl. Elternbeitragsersatz Land € 109,20)	18,18	1,82	20,00 €
Kindergarten 2 Nachmittage (Gebühr € 149,20 abzgl. Elternbeitragsersatz Land € 109,20)	36,36	3,64	40,00 €
Kindergarten 3 Nachmittage (Gebühr € 169,20 abzgl. Elternbeitragsersatz Land € 109,20)	54,55	5,45	60,00 €
eKindergarten 4 Nachmittage (Gebühr € 189,20 abzgl. Elternbeitragsersatz Land € 109,20)	72,73	7,27	80,00 €
Betreuung unter 3-jährige bzw. ab dem dritten Kindergartenjahr (€ 109,20 abzgl. € 20,00 Landesförderung)	81,09	8,11	89,20 €
<u>Nachmittagsbetreuung Schüler:</u>			
Schüler 1 Nachmittag	18,18	1,82	20,00 €
Schüler 2 Nachmittage	36,36	3,64	40,00 €
Schüler 3 Nachmittage	54,55	5,45	60,00 €
Schüler 4 Nachmittage	72,73	7,27	80,00 €
<u>Gebühren Kleinkindgruppe – 11 x pro Jahr:</u>			
Bis zu 2 Vormittage (60,00 abzgl. Landesförderung 20,00)	36,36	3,64	40,00 €
3 Vormittage (100,00 abzgl. Landesförderung 20,00)	72,73	7,27	80,00 €
4 Vormittage (140,00 abzgl. Landesförderung 20,00)	109,09	10,91	120,00 €
5 Vormittage (180,00 abzgl. Landesförderung 20,00)	145,45	14,55	160,00 €
Elternbeitrag für Kindergartentransport	36,36	3,64	40,00 €
Beitrag Mittagstisch	4,09	0,41	4,50 €
<u>Ermäßigung für finanzielle Härtefälle:</u>	25 %		
Für unselbständige Eltern(teile) bis zu einem monatlichen Haushaltseinkommen von max. 30 % der jährlichen SV-Höchstbemessungsgrundlage			
<u>Mehrkinderermäßigungen:</u>			
Bei 2 beitragspflichtigen Kindern wird eine Ermäßigung von 20 % und bei 3 beitragspflichtigen Kindern eine Ermäßigung von 30 % des Gesamtbeitrages (Kindergarten, Transport, Krabbelgruppe) gewährt			
9) Sommerferienbetreuung:			
Kostenbeitrag pro Woche	35,00 €		
10) Markstandgelder			
Gebühr pro Laufmeter	6,00 €		
Mindestgebühr (5 Laufmeter)	30,00 €		

11 Benutzungsgebühren Veranstaltungsstätten:	Netto	Mwst 20 %	Brutto
Gemeinschaftsraum pro Einheit (ein Vormittag oder ein Nachmittag)	12,50	2,50	15,00 €
Turnhalle pro Einheit (eine Einheit beträgt maximal 3 Stunden)	16,67	3,33	20,00 €
<u>Veranstaltungshalle Bad Unken – Saalmieten, Reinigung</u>			
Non Profit Organisationen (max. 3. Stunden)	25,00	5,00	30,00 €
Veranstaltungen pro Stunde (bis max. 5 Stunden)	41,67	8,33	50,00 €
Veranstaltung ganzer Tag (ab der 6. Stunden)	625,00	125,00	750,00 €
<u>Veranstaltungshalle Bad Unken - Zusatzkosten</u>			
Bestuhlung	83,33	16,67	100,00 €
Beamer	25,00	5,00	30,00 €
Bühne	83,33	16,67	100,00 €
Rednerpult	25,00	5,00	30,00 €
<u>Ermäßigungen</u>			
Unkener Vereine – 20 % Rabatt, Veranstaltungsserien – jede 10 Veranstaltung frei, mehrtägige Veranstaltung – ab 2. Tag 30 % Rabatt			
12) Bücherei	Netto	Mwst 10 %	Brutto
Jahresgebühr Erwachsene und Familien	13,64	1,36	15,00 €
Jahresgebühr Jugendliche bis 14 Jahre (Kinder frei)	4,55	0,45	5,00 €
Einzelausleihe Buch, Zeitschrift, CD	0,45	0,05	0,50 €
Einzelausleihe Spiel, DVD, Hörbuch	0,91	0,09	1,00 €
Überziehungsgebühr pro Medium pro Woche	0,18	0,02	0,20 €
13) Bad Unken	Netto	Mwst 13 %	Brutto
Freibadtarife 2025 werden zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt.			
Sauna Tagesgebühr Erwachsene	10,62	1,38	12,00 €
Sauna Abendkarte (ab 17.00 Uhr)	8,85	1,15	10,00 €
Sauna Blockkarte (10x)	88,50	11,50	100,00 €
Sauna – Saisonkarte	442,49	57,22	500,00 €
Sauna – Partnerkarte	707,96	92,04	800,00 €
	Netto	Mwst 20 %	Brutto
Verleih Schirme mit Ständer	4,17	0,83	5,00 €
Verleih Liege	4,17	0,83	5,00 €
14) Schneeräumbeitrag			
Jahresgebühr 1-Personen-Haushalt	15,00 €		
Jahresgebühr Mehr-Personen-Haushalt und Betriebe aller Art	37,00 €		
15) Mahngebühren: Mindestsatz laut § 227a BAO	3,00 €		

Abgaben und Gebühren auf Grundlage von Verordnungen des Bürgermeisters:

1) Parkgebühren	
Laut. Verordnung des Bürgermeisters vom 01.10.2013	
Wintertagesgebühr für PKW (von 01.11. bis 30.04.)	5,00 €
Sommertagesgebühr für PKW (von 01.05. bis 31.10.)	3,00 €
Tagesgebühr für Busse	7,00 €
Jahreskarte für PKW	45,00 €
Jahreskarte bei Kauf ab September des laufenden Jahres	20,00 €
Erhöhungsbetrag von 01.11 bis 30.04.	15,00 €
Erhöhungsbetrag von 01.05 bis 31.10.	17,00 €
Einhebungsbetrag	35,00 €
2) Besondere Nächtigungsabgabe –	
Laut Verordnung des Bürgermeisters von 16.09.2020	
Für Ferienhäuser über 130 m²:	646,00 €
Für Ferienhäuser von 100 bis 130 m²:	612,00 €
Für Ferienhäuser von 70 bis 100 m²	510,00 €
Für Ferienhäuser von 40 bis 70 m²	442,00 €
Für Ferienhäuser bis 40 m²:	340,00 €
Für dauernd abgestellte Wohnwägen	221,00 €

Abgabe auf Grundlage einer Verordnung des Tourismusverbandes:

1) Allgemeine Nächtigungsabgabe	
Laut Verordnung des Tourismusverbandes	
für jede nächtigungsabgabepflichtige Nächtigung	1,70 €

Der Bürgermeister
Florian Juritsch, LL.M. oec.